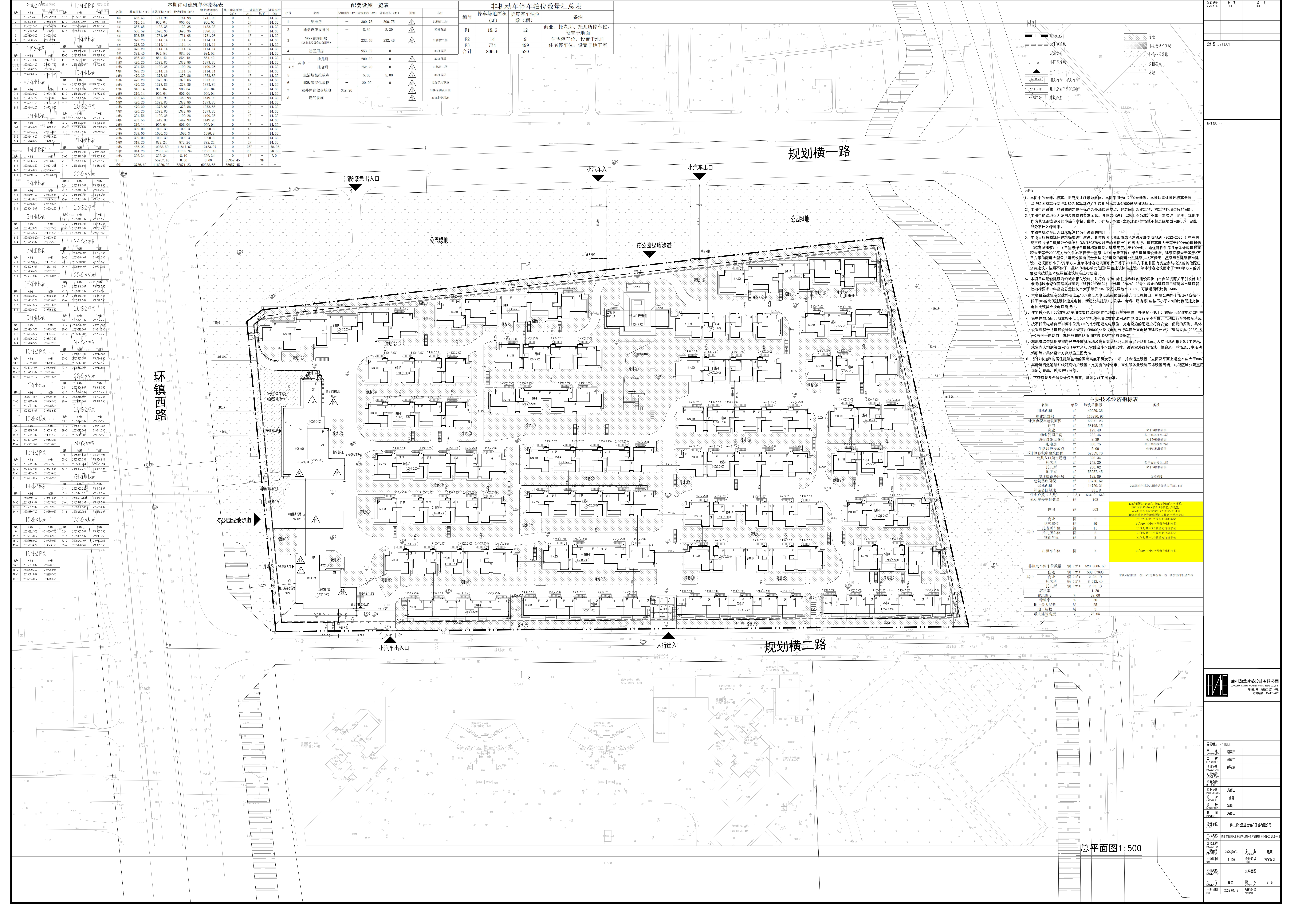




红线坐标				17栋楼坐标				本期许可建筑单体指标表							
楼号	名称	层数	面积	楼号	名称	层数	面积	名称	基底面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	计容积率 (㎡)	地上建筑面积 (㎡)	地下建筑面积 (㎡)	地上层数	地下层数
1	17-1	17F	1719.25	17-1	17-1	17F	1719.25	17-1	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30
2	17-2	17F	1719.25	17-2	17-2	17F	1719.25	17-2	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30
3	17-3	17F	1719.25	17-3	17-3	17F	1719.25	17-3	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30
4	17-4	17F	1719.25	17-4	17-4	17F	1719.25	17-4	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30
5	17-5	17F	1719.25	17-5	17-5	17F	1719.25	17-5	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30
6	17-6	17F	1719.25	17-6	17-6	17F	1719.25	17-6	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30
7	17-7	17F	1719.25	17-7	17-7	17F	1719.25	17-7	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30
8	17-8	17F	1719.25	17-8	17-8	17F	1719.25	17-8	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30
9	17-9	17F	1719.25	17-9	17-9	17F	1719.25	17-9	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30
10	17-10	17F	1719.25	17-10	17-10	17F	1719.25	17-10	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30
11	17-11	17F	1719.25	17-11	17-11	17F	1719.25	17-11	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30
12	17-12	17F	1719.25	17-12	17-12	17F	1719.25	17-12	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30
13	17-13	17F	1719.25	17-13	17-13	17F	1719.25	17-13	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30
14	17-14	17F	1719.25	17-14	17-14	17F	1719.25	17-14	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30
15	17-15	17F	1719.25	17-15	17-15	17F	1719.25	17-15	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30
16	17-16	17F	1719.25	17-16	17-16	17F	1719.25	17-16	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30
17	17-17	17F	1719.25	17-17	17-17	17F	1719.25	17-17	1719.25	1719.25	1719.25	1719.25	0	4F	14.30

配套设施一览表					非机动车停车位数量汇总表			
序号	名称	占地面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	备注	编号	停车场地面积 (㎡)	折算停车位数量 (辆)	备注
1	配电房	300.75	300.75	31栋首层	F1	18.6	12	商业、托老所、托儿所停车位, 设置于地面
2	通信设施设备间	8.39	8.39	31栋首层	F2	14	9	住宅停车位, 设置于地面
3	物业管理用房 (含物业办公室及值班室)	232.46	232.46	31栋首层	F3	774	499	住宅停车位, 设置于地下室
4	社区用房	953.02	0	31栋首层	合计	806.6	520	
4.1	托儿所	200.82	0	31栋首层				
4.2	托老所	752.20	0	31栋首层				
5	生活垃圾分类点	5.00	5.00	31栋首层				
6	邮政智能包裹箱	20.00	0	设置于地下室				
7	室外体育健身场地	349.20	—	31栋东侧及西侧				
8	燃气设施	—	—	31栋北侧绿地				

消防紧急出入口

公园绿地

小汽车入口

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

消防通道

非机动车停车位数量汇总表			
编号	停车场面积 (㎡)	折算停车位数量 (辆)	备注
F1	18.6	12	商业、托老所、托儿所停车位，设置于地面
F2	14	9	住宅停车位，设置于地面
F3	774	499	住宅停车位，设置于地下室
合计	806.6	520	

图例

- 虚线：规划红线
- 点划线：建筑红线
- 细实线：小范围绿地
- 粗实线：出入口
- 25F/D：地上及地下建筑层数
- 110/1800：建筑高度
- 绿地
- 非机动车停车区域
- 社区公园绿地
- 公园绿地
- 水域

说明

- 本图中的坐标、标高、距离尺寸均以米为单位。本图采用佛山2000坐标系，本地块室外地坪标高参照1985国家高程基准2.80为计算基点，对应相对标高±0.000标高线指示。
- 本图中建筑物、构筑物的定位坐标点为外墙边线交点，建筑间距为建筑物、构筑物外墙边线间的距离。
- 本图中的绿地仅为范围及位置的要求示意，具体绿化设计以施工图为准，不属于本次许可范围，绿地中作为景观组成部分的小品、亭台、曲桥、小广场、水面(含湖塘)等场地不超过总用地面积的30%，超出部分不计入容积率。
- 本图中所有出入口均设置为不设台阶。
- 本项目应按照绿色建筑标准进行建设，具体按照《佛山市绿色建筑发展专项规划（2022-2035）》中有关规定及《绿色建筑评价标准》（GB/T50378）或对应的标准执行，建筑高度大于等于100米的建筑物（超高层项目）应三星绿色建筑标准建设，建筑高度大于100米时，非住宅居住建筑非住宅建筑面积大于等于2000平方米的住宅不低于一星级（核心单元范围）绿色建筑标准；建筑面积大于等于1000平方米的住宅不低于二星级绿色建筑标准；建筑面积大于等于5000平方米的住宅不低于三星级绿色建筑标准。建筑高度大于100米的住宅建筑应设置公共租赁住房，建筑面积大于等于1000平方米的住宅建筑应设置公共租赁住房。绿色建筑标准应符合《绿色建筑评价标准》（GB/T50378）及《绿色建筑评价标准》（GB/T50378）的相关规定。
- 本项目应配套建设海绵城市相关设施，并符合《佛山市住房和城乡建设局佛山市自然资源关于引发佛山市海绵城市建设管理实施细则（试行）的通知》（佛建〔2024〕22号）规定的海绵城市建设管理实施细则，海绵城市建设率应大于70%，下沉绿地率应大于40%。
- 本项目新建住宅配建停车位应100%建设充电桩或预留安装充电桩条件，新建公共停车场(库)应不低于30%的比例建设充电桩，新建公共建筑(办公楼、商场、酒店等)应不低于20%的比例建设充电桩或预留充电桩建设条件。
- 住宅配建非机动车停车位应100%的比例建设电动自行车停车位，并满足不低于30%的电动自行车集中停放场所，商业不低于50%非机动车停车位比例建设电动自行车停车位，电动自行车停放场所应不低于电动自行车停车位30%的比例建设充电桩，充电桩的配套设施应符合安全、便捷的原则，具体应符合《建筑设计防火规范》（GB50016）及《电动自行车停放充电场所建设要求》（粤清安〔2022〕15号）等关于电动自行车停放充电场所消防技术规范的相关规定。
- 本地块结合绿地设置居民户外健身健身设施，体育健身场地(满足人均用地面积≥0.3平方米，或设置人均健身场地≥1平方米)，应结合小区绿地设置，设置室外健身场地、篮球场、足球场及儿童游乐场所等，具体设计方案以施工图为准。
- 沿城市道路的居住建筑基地内设置一定宽度的绿化带，商业服务业设施不得设置围墙，功能区域分隔用绿篱、花基、树木进行分隔。
- 下沉庭院及台阶设计仅为示意，具体以施工图为准。

主要经济技术指标表

名称	单位	指标值	备注
用地面积	㎡	49809.36	
总建筑面积	㎡	116230.93	
计算容积率建筑面积	㎡	58871.23	
容积率	—	1.18	
建筑密度	%	129.48	住宅建筑密度
绿地率	%	232.46	住宅建筑密度
建筑高度	㎡	8.39	住宅建筑密度
配电房	㎡	300.75	住宅建筑密度
生活垃圾分类点	㎡	5.00	住宅建筑密度
公共自行车停放点	㎡	57259.70	住宅建筑密度
公共自行车停放点	㎡	57259.70	住宅建筑密度
托老所	㎡	752.20	住宅建筑密度
托儿所	㎡	200.82	住宅建筑密度
邮政智能包裹箱	㎡	55987.45	住宅建筑密度
建筑基底面积	㎡	13736.62	住宅建筑密度
绿地面积	㎡	14720.21	住宅建筑密度
住宅户数(人数)	户(人)	634(1164)	住宅建筑密度
机动车停车位数量	辆	708	住宅建筑密度
住宅	辆	663	住宅建筑密度
访客车	辆	2	住宅建筑密度
托老所	辆	19	住宅建筑密度
托儿所	辆	11	住宅建筑密度
物业管理	辆	3	住宅建筑密度
出租车	辆	7	住宅建筑密度

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量

名称	单位	指标值	备注
住宅	辆	520(788)	
托老所	辆	2(3.1)	
托儿所	辆	8(12.4)	
访客车	辆	1.20	
建筑密度	%	28.00	
绿地率	%	30	
地上建筑密度	%	25	
地下建筑密度	%	18.05	
最大建筑高度	M	78.05	

非机动车停车位数量</