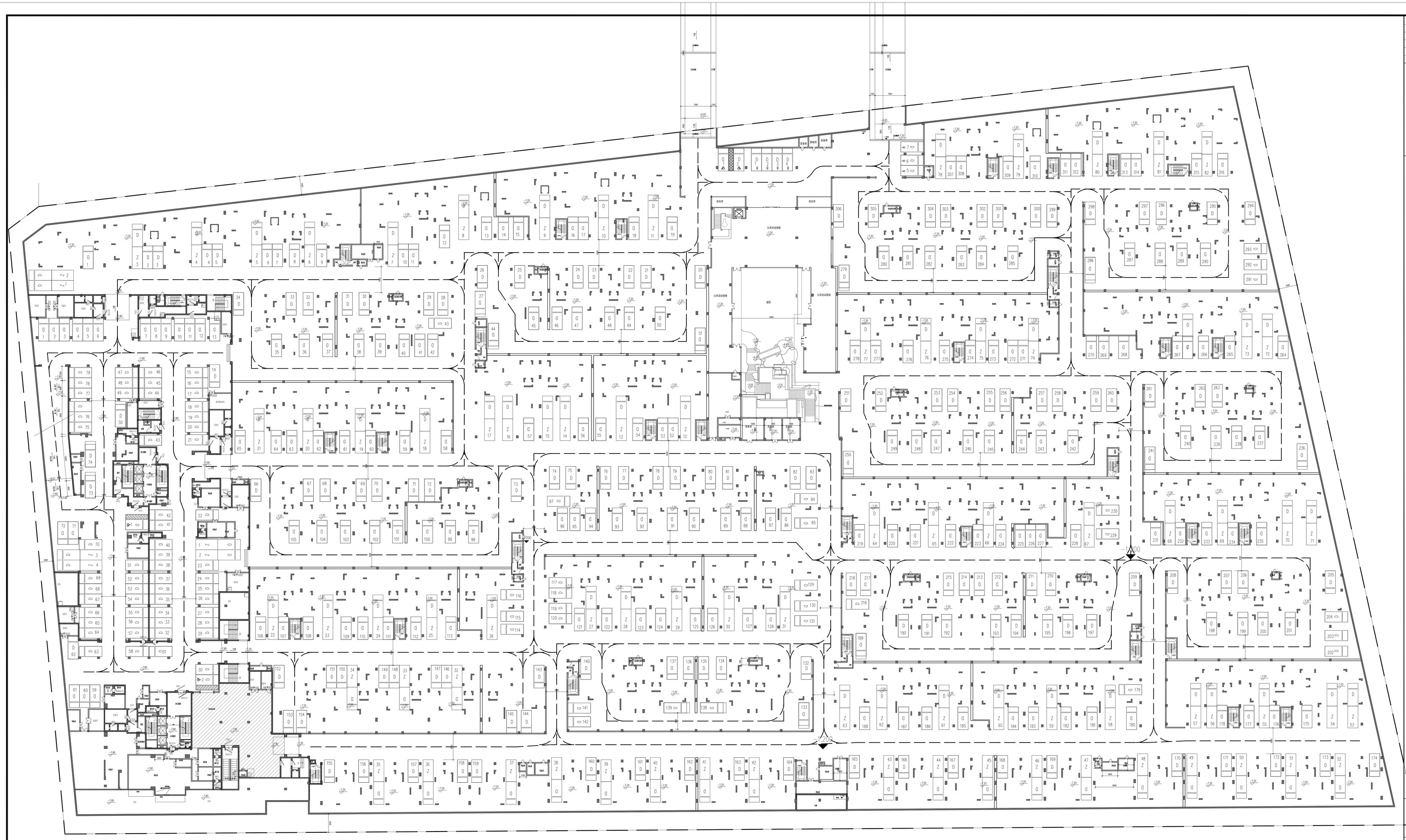
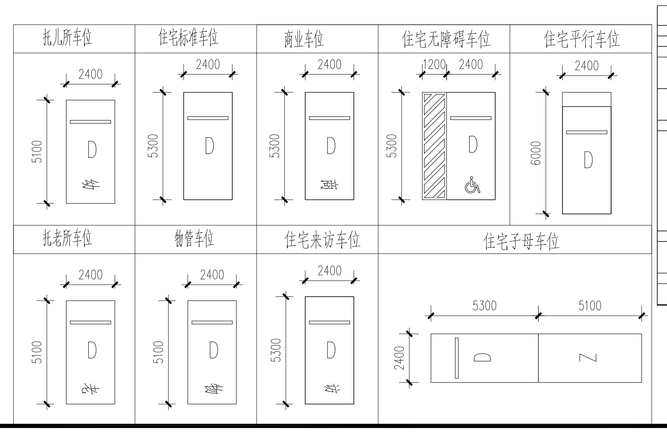


负二层平面 1:300



地下室停车位一览表

项目		单位	负一层		负二层		负三层		备注
建筑面积		m²	8845.99		41863.56		6439.8		合计：57097.45m²
/		/	数量	折算后	数量	折算后	数量	折算后	
住宅车位		辆	77	77	685	528	60	60	
其中	标准车位	辆	74	74	395	395	60	60	
	子母车位	辆	/	/	86	129	/	/	折算按1.5个标准车位计。
	无障碍车位	辆	3	3	4	4	/	/	
	配套车位	辆	/	/	7	7	36	36	
	出租车车位	辆	/	/	7	7	/	/	住宅每10000平方米建筑面积设置1个出租车位，商业每5000平方米建筑面积设置1个出租车位，不小于住宅应配套停车位数量的5%
	住宅访客车位	辆	/	/	/	/	19	19	
	物管车位	辆	/	/	/	/	3	3	0.9台位/100平方米建筑面积。
	托儿所车位	辆	/	/	/	/	3	3	1.4台位/100平方米建筑面积。
	托老所车位	辆	/	/	/	/	11	11	1.4台位/100平方米建筑面积。
	充电车位	辆	/	/	/	/	8	8	新建公共建筑应按20%建设充电设施或预留充装充电设施接口。
商业车位		辆	/	/	/	/	2	2	1.0台位/100平方米建筑面积。
其中	标准车位	辆	/	/	/	/	2	2	
	充电车位	辆	/	/	/	/	1	1	新建公共建筑应按20%建设充电设施或预留充装充电设施接口。
合计（折算后）		辆	77		535		98		合计499辆，50%作为电动自行车
非机动车车位		辆	28		200		221		

负二层平面图

索引图KEY PLAN

备注NOTES

版本记录 REVISION NO	日期 DATE	说明 NOTES

广州翰華建築設計有限公司
GUANGZHOU HANHUA ARCHITECTS+ENGINEERS CO., LTD.
建设行业（建筑工程）甲级
资质编号：A144014029

会签栏COUNTER SIGNATURE

方案 DESIGN	1:300	给排水 PLUMBING	
建筑 ARCHITECTURE		电气 ELECTRICAL	
结构 STRUCTURE		暖通 HVAC	
园林 LANDSCAPE			

签署栏SIGNATURE

审定 APPROVED BY	谢置宇	谢置宇
审核 REVIEWED BY	谢置宇	
项目负责 PROJECT CHIEF	彭淑寅	彭淑寅
方案负责 DESIGN CHIEF		
机电负责 M.E. CHIEF		
专业负责 DISCIPLINE CHIEF	冯国山	冯国山
校对 CHECKED BY	施君	施君
设计 DESIGNED BY	冯国山	冯国山
制图 DRAWN BY	冯国山	冯国山

建设单位 CLIENT	佛山顺北盈业房地产开发有限公司
工程名称 PROJECT	佛山市顺德区北滘镇中心区住宅区及配套项目
分项工程 PROJECT SUB	
工程编号 PROJECT NO.	2025设003
专业 DISCIPLINE	建筑
图纸比例 SCALE	1:300
设计阶段 STAGE	方案设计
图纸名称 DRAWING TITLE	负二层平面图
图号 DRAWING NO.	A1-002
版本 REVISION NO.	V1.0
出图日期 DATE	2025.04.13
归档记录 ARCHIVED	

本图纸须经行政许可后方可用于施工
THIS DRAWING MUST BE APPROVED BY THE ADMINISTRATIVE LICENSE FOR CONSTRUCTION