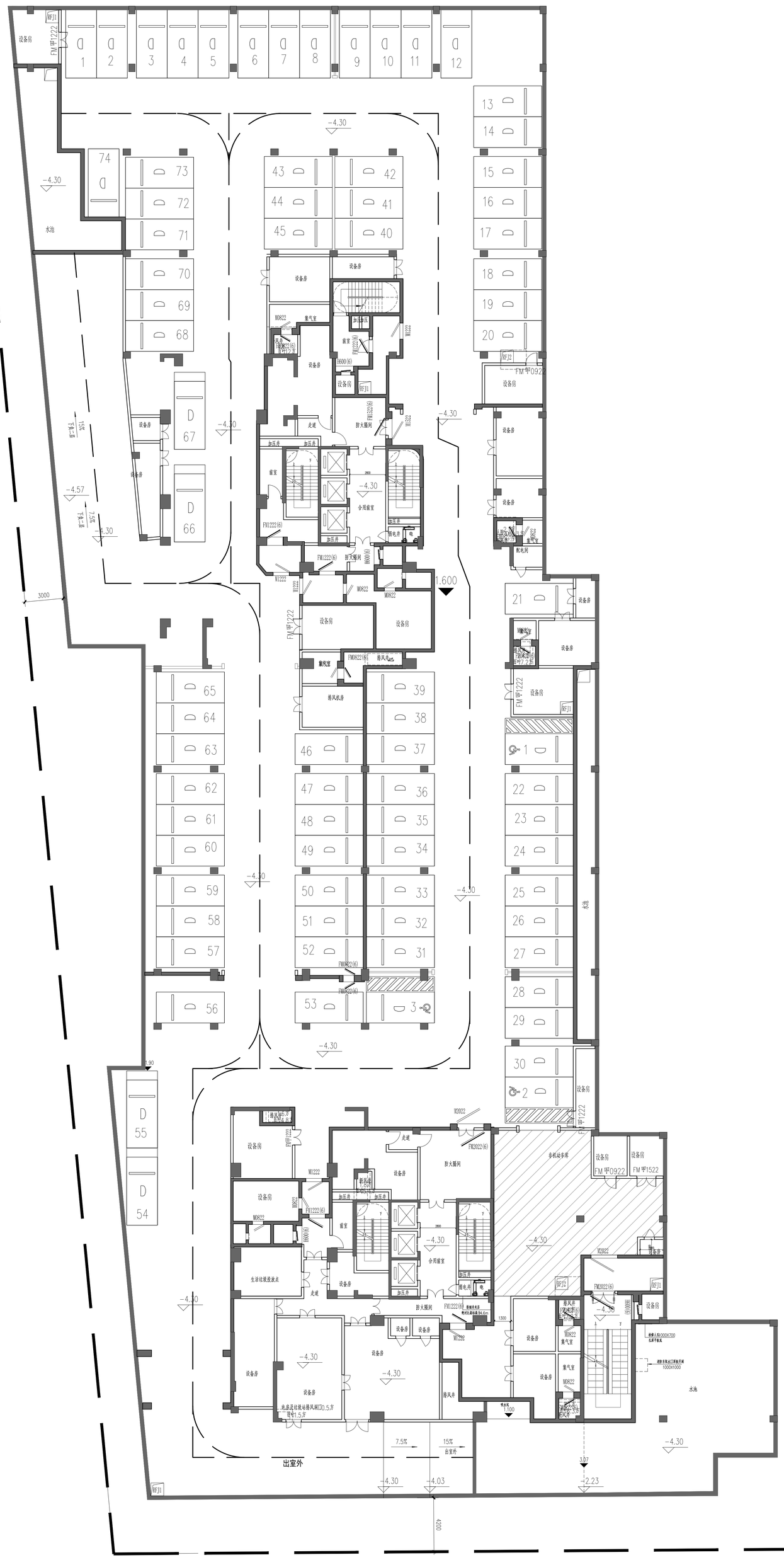
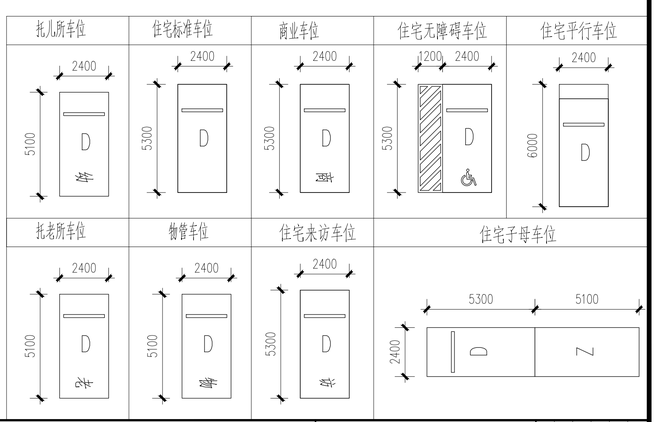


负一层平面 1:150

地下室停车位一览表

项目		单位	负一层		负二层		负三层		备注
建筑面积		㎡	4645.09		44853.56		6448.8		合计：55957.45㎡
/	/	/	数量	折算后	数量	折算后	数量	折算后	
住宅车位		辆	77	77	485	528	60	60	新建住宅配建停车位应按100%建设充电设施或预留安装充电设施接口。
其中	标准车位	辆	74	74	395	395	60	60	
	子母车位	辆	/	/	86	129	/	/	折算按1.5个标准车位计。
	无障碍车位	辆	3	3	4	4	/	/	
配套车位		辆	/	/	7	7	36	36	
其中	出租车车位	辆	/	/	7	7	/	/	住宅每10000平方米建筑面积设置1个出租车车位，商业每5000平方米建筑面积设置1个出租车位
	住宅访客车位	辆	/	/	/	/	19	19	不小于住宅应配套停车位数量的5%
	物管车位	辆	/	/	/	/	3	3	0.9泊位/100平方米建筑面积
	托儿所车位	辆	/	/	/	/	3	3	1.4泊位/100平方米建筑面积
	托老所车位	辆	/	/	/	/	11	11	1.4泊位/100平方米建筑面积
	充电车位	辆	/	/	/	/	8	8	新建公共建筑应按20%建设充电设施或预留安装充电设施接口。
商业车位		辆	/	/	/	/	2	2	1.0泊位/100平方面建筑面积
其中	标准车位	辆	/	/	/	/	2	2	
	充电车位	辆	/	/	/	/	1	1	新建公共建筑应按20%建设充电设施或预留安装充电设施接口。
合计（折算后）		辆	77		535		98		
非机动车车位		辆	78		200		221		合计499辆，50%作为电动自行车



方案 SCHEME	装修 FINISHING
建筑 ARCHITECTURE	结构 STRUCTURE
结构 STRUCTURE	给排水 PLUMBING
园林 LANDSCAPE	电气 ELECTRICAL
	暖通 HVAC

会签栏 COUNTER SIGNATURE

专业 PROFESSIONAL	会签人 SIGNATURE	专业 PROFESSIONAL	会签人 SIGNATURE
电梯 ELEVATOR	谢晨宇	结构 STRUCTURE	冯佩山
幕墙 CURTAIN WALL	谢晨宇	结构 STRUCTURE	冯佩山
项目负责 PROJECT CHIEF	郑凯腾	结构 STRUCTURE	冯佩山
方案负责 SCHEME CHIEF		结构 STRUCTURE	冯佩山
结构负责 STRUCTURE CHIEF		结构 STRUCTURE	冯佩山
专业负责 DISCIPLINE CHIEF	冯佩山	结构 STRUCTURE	冯佩山
校对 CHECKED BY	陈 岩	结构 STRUCTURE	冯佩山
设计 DESIGNED BY	冯佩山	结构 STRUCTURE	冯佩山
制图 DRAWN BY	冯佩山	结构 STRUCTURE	冯佩山

广州瀚源建筑设计有限公司
GUANGZHOU HANNUAN ARCHITECTS & ENGINEERS CO., LTD
建筑设计甲级（建筑工程）资质
证书编号：A144019029

建设单位 CLIENT	佛山顺德龙湖房地产开发有限公司
工程名称 PROJECT NAME	佛山顺德龙湖时代天街项目
分区工程 PROJECT TYPE	住宅区及配套公建
工程编号 PROJECT NO.	2025SB003
图纸比例 SCALE	1:150
图纸名称 DRAWING TITLE	负一层平面图
图号 DRAWING NO.	A1-001
出图日期 DATE	2025.04.13

版本 REVISION: V1.0
阶段 PHASE: 初步设计
本图纸经设计单位与业主确认，作为施工依据 THIS DRAWING BY APPROVED BY DESIGNER AND OWNER CLIENT FOR CONSTRUCTION

版本记录 REVISION	日期 DATE	说明 NOTES

索引图 KEY PLAN

备注 NOTES