

红线坐标				17栋坐标				主要技术经济指标表			
楼号	东角	南角	西角	楼号	东角	南角	西角	名称	单位	地块总指标	备注
1	25055.616	71655.284	17-1	25058.337	71916.455			用地面积	m ²	49059.36	
2	25058.337	71815.025	17-2	25058.337	71916.455			总建筑面积	m ²	117601.71	
3	25058.337	71815.025	17-3	25058.337	71916.455			计算容积率建筑面积	m ²	58871.23	
4	25058.337	71815.025	17-4	25058.337	71916.455			住宅	m ²	58137.86	
5	25058.337	71815.025	17-5	25058.337	71916.455			物业管理用房	m ²	235.20	物业管理用房总建筑面积0.2%设置，地上位于31#楼首层
6	25058.337	71815.025	17-6	25058.337	71916.455			通信设施设备间	m ²	8.39	位于30#楼首层
7	25058.337	71815.025	17-7	25058.337	71916.455			设备间	m ²	306.75	位于31#楼首层
8	25058.337	71815.025	17-8	25058.337	71916.455			不计容积率建筑面积	m ²	58730.48	
9	25058.337	71815.025	17-9	25058.337	71916.455			公共入口架空通道	m ²	326.34	位于31#楼首层
10	25058.337	71815.025	17-10	25058.337	71916.455			托儿所	m ²	752.20	其中生活动区按规范点200m ² ，配设智能包裹柜200m ²
11	25058.337	71815.025	17-11	25058.337	71916.455			托儿所	m ²	200.82	位于31#楼首层
12	25058.337	71815.025	17-12	25058.337	71916.455			地下室	m ²	57328.23	其中生活动区按规范点200m ² ，配设智能包裹柜200m ²
13	25058.337	71815.025	17-13	25058.337	71916.455			屋顶设备用房	m ²	122.89	合称屋面
14	25058.337	71815.025	17-14	25058.337	71916.455			建筑基底面积	m ²	15700.03	
15	25058.337	71815.025	17-15	25058.337	71916.455			绿地面积	m ²	15551.61	30%绿地率以及北侧公共绿地应用831.8m ²
16	25058.337	71815.025	17-16	25058.337	71916.455			住宅户数(人数)	P(人)	621(1144)	35-40m ² 户型按照每户1.8人计
17	25058.337	71815.025	17-17	25058.337	71916.455			机动车停车位数量	辆	548	
18	25058.337	71815.025	17-18	25058.337	71916.455			住宅	辆	503	大于144m ² 设置1.2辆/P，50-99m ² 设置0.8辆/P，小于50m ² 设置0.4辆/P
19	25058.337	71815.025	17-19	25058.337	71916.455			商业	辆	2	每100m ² 设置1辆，设置地下室
20	25058.337	71815.025	17-20	25058.337	71916.455			访客车位	辆	19	按照住宅配建车位25设置，1辆设置地上，18辆设置地下室
21	25058.337	71815.025	17-21	25058.337	71916.455			托老所	辆	11	设置地上
22	25058.337	71815.025	17-22	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
23	25058.337	71815.025	17-23	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
24	25058.337	71815.025	17-24	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
25	25058.337	71815.025	17-25	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
26	25058.337	71815.025	17-26	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
27	25058.337	71815.025	17-27	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
28	25058.337	71815.025	17-28	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
29	25058.337	71815.025	17-29	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
30	25058.337	71815.025	17-30	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
31	25058.337	71815.025	17-31	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
32	25058.337	71815.025	17-32	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
33	25058.337	71815.025	17-33	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
34	25058.337	71815.025	17-34	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
35	25058.337	71815.025	17-35	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
36	25058.337	71815.025	17-36	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
37	25058.337	71815.025	17-37	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
38	25058.337	71815.025	17-38	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
39	25058.337	71815.025	17-39	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
40	25058.337	71815.025	17-40	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
41	25058.337	71815.025	17-41	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
42	25058.337	71815.025	17-42	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
43	25058.337	71815.025	17-43	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
44	25058.337	71815.025	17-44	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
45	25058.337	71815.025	17-45	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
46	25058.337	71815.025	17-46	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
47	25058.337	71815.025	17-47	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
48	25058.337	71815.025	17-48	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
49	25058.337	71815.025	17-49	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
50	25058.337	71815.025	17-50	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
51	25058.337	71815.025	17-51	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
52	25058.337	71815.025	17-52	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
53	25058.337	71815.025	17-53	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
54	25058.337	71815.025	17-54	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
55	25058.337	71815.025	17-55	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
56	25058.337	71815.025	17-56	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
57	25058.337	71815.025	17-57	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
58	25058.337	71815.025	17-58	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
59	25058.337	71815.025	17-59	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
60	25058.337	71815.025	17-60	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
61	25058.337	71815.025	17-61	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
62	25058.337	71815.025	17-62	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
63	25058.337	71815.025	17-63	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
64	25058.337	71815.025	17-64	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
65	25058.337	71815.025	17-65	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
66	25058.337	71815.025	17-66	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
67	25058.337	71815.025	17-67	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
68	25058.337	71815.025	17-68	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
69	25058.337	71815.025	17-69	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
70	25058.337	71815.025	17-70	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
71	25058.337	71815.025	17-71	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
72	25058.337	71815.025	17-72	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
73	25058.337	71815.025	17-73	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
74	25058.337	71815.025	17-74	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
75	25058.337	71815.025	17-75	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
76	25058.337	71815.025	17-76	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
77	25058.337	71815.025	17-77	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
78	25058.337	71815.025	17-78	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
79	25058.337	71815.025	17-79	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
80	25058.337	71815.025	17-80	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
81	25058.337	71815.025	17-81	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
82	25058.337	71815.025	17-82	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
83	25058.337	71815.025	17-83	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
84	25058.337	71815.025	17-84	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
85	25058.337	71815.025	17-85	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
86	25058.337	71815.025	17-86	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
87	25058.337	71815.025	17-87	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
88	25058.337	71815.025	17-88	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
89	25058.337	71815.025	17-89	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
90	25058.337	71815.025	17-90	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
91	25058.337	71815.025	17-91	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
92	25058.337	71815.025	17-92	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
93	25058.337	71815.025	17-93	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
94	25058.337	71815.025	17-94	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
95	25058.337	71815.025	17-95	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
96	25058.337	71815.025	17-96	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
97	25058.337	71815.025	17-97	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
98	25058.337	71815.025	17-98	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
99	25058.337	71815.025	17-99	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
100	25058.337	71815.025	17-100	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
101	25058.337	71815.025	17-101	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
102	25058.337	71815.025	17-102	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
103	25058.337	71815.025	17-103	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
104	25058.337	71815.025	17-104	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
105	25058.337	71815.025	17-105	25058.337	71916.455			托儿所	辆	3	设置地上
106	250										