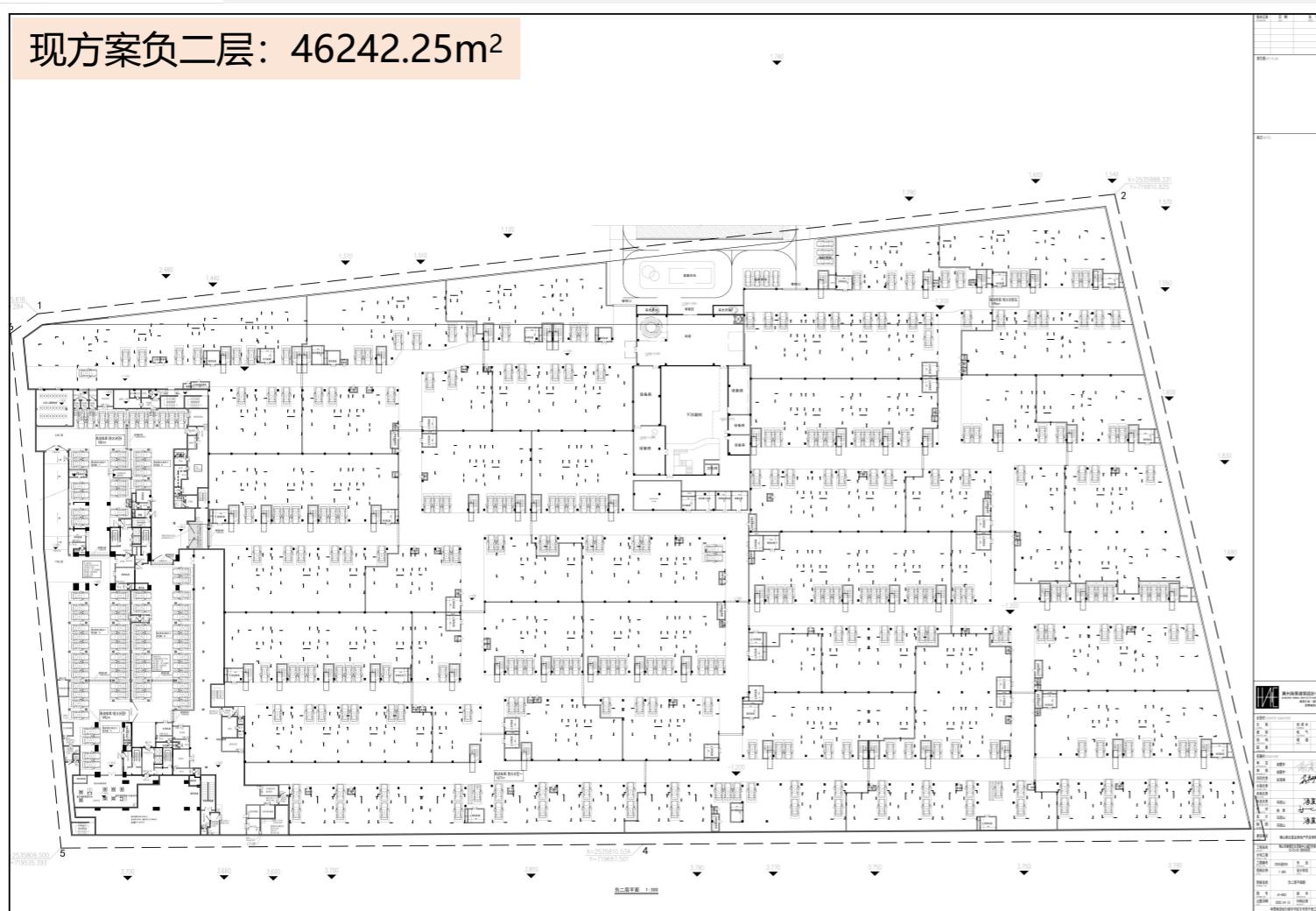
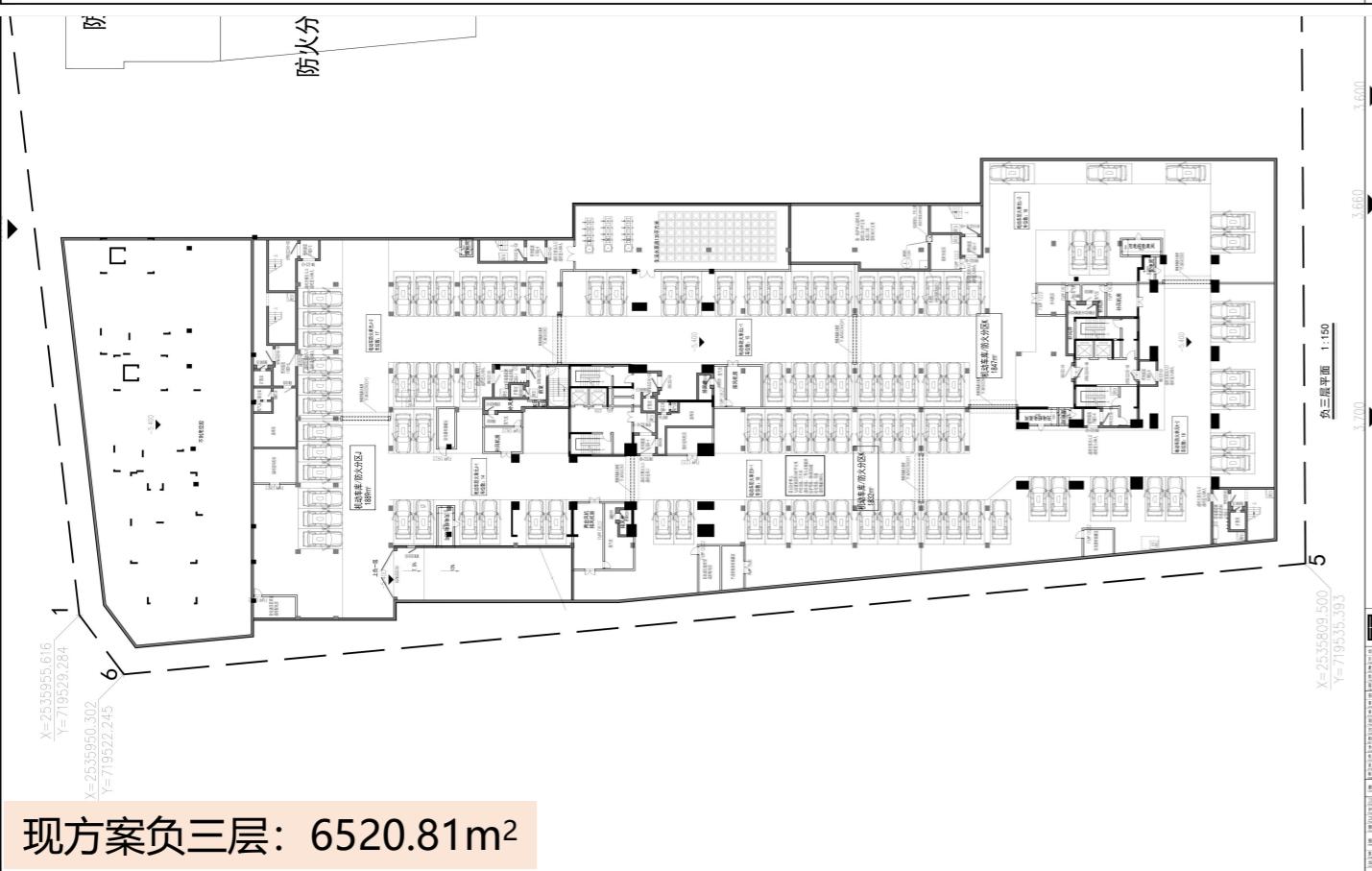
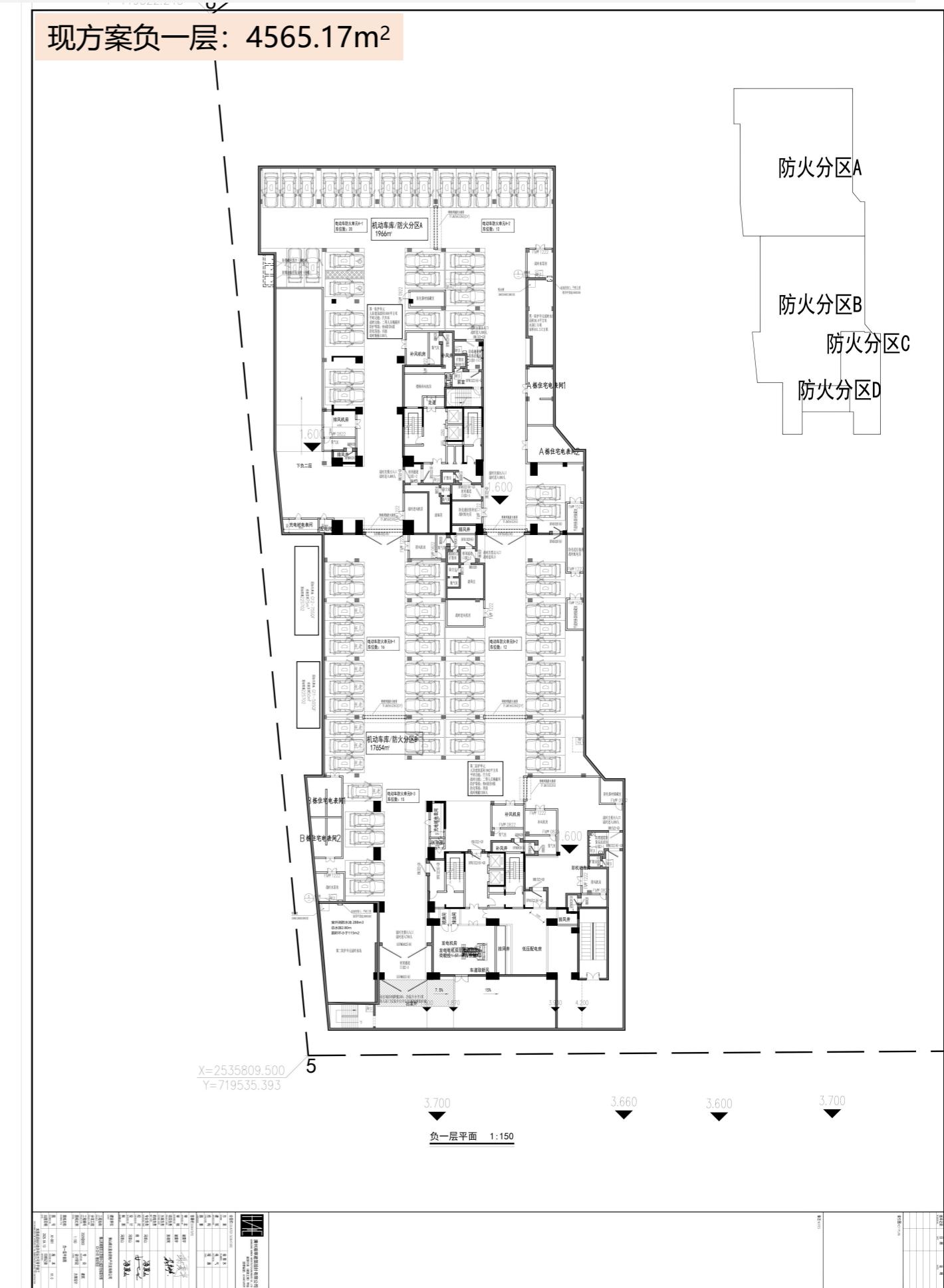


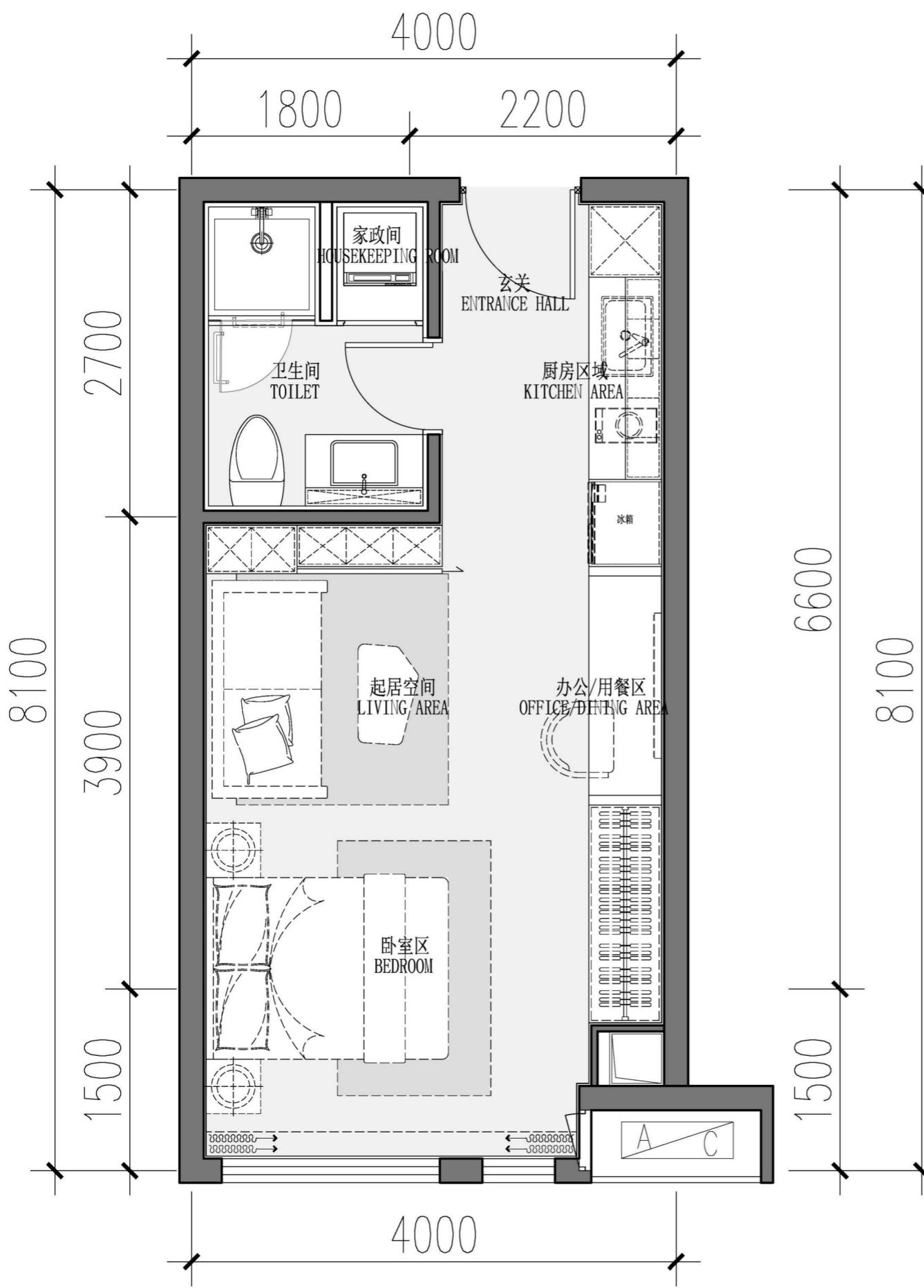
**地库部分**

现方案地下室实际范围报建，地下三层数量共 $57328.23\text{m}^2$ ，其中人防面积按基底面积估算总计 $13736.62\text{m}^2$ （高层区共三层满铺）；非人防面积 $43591.61\text{m}^2$ 。

现方案负二层： $46242.25\text{m}^2$ 现方案负一层： $4565.17\text{m}^2$ 现方案负三层： $6520.81\text{m}^2$



本案标准层平面



本案45户型平面



杏坛人才户型平面

对比：

- 1、因总图尺寸限制，本案户型平面为4000X8100，进深较杏坛项目少1200；但开间多700；
- 2、杏坛项目有单独阳台，本案考虑外立面整体性，不设计阳台；
- 3、本案卫生间相对尺寸较为舒适。



本案外立面意向